

י"ד באלול, התשפ"א
22 באוגוסט, 2021

לכבוד
המשתתפים במכרז

ג.א.נ.,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 - מכרז פומבי מס' 138/2021
להשכרת חנות ברחוב תרס"ט 4, תל אביב-יפו

מצ"ב קובץ הבהרות מס' 1 במסגרת המכרז שבנדון.

למעט האמור לעיל במפורש בקובץ הבהרות זה, לא יחול כל שינוי ביתר מסמכי המכרז והוראותיו.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום ע"י המשתתף במכרז.



בברכה,
אלי לוי
מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב – יפו

הנני מאשר קבלת מכתב זה ונספחיו (2 עמודים):

שם המשתתף: _____

חתימה וחותמת של המשתתף: _____

שם/שמות החותם/החותמים: _____

י"ד באלול, התשפ"א
22 באוגוסט, 2021

**הנדון: קובץ הבהרות מס' 1 - מכרז פומבי מס' 138/2021
להשכרת חנות ברחוב תרס"ט 4, תל אביב-יפו**

1. שאלה
האם ניתן להשתמש בחלק הפנימי של החצר מעבר לשטח המרוצף ולקחת אחריות על טיפול בגינה של הפטיו כולה?

תשובה
לא. ראה הגדרת המושכר בסעיף 1.2 לפרק א' למכרז.

2. שאלה
האם מותר להציב כיסאות ושולחנות בחלק הפרונטלי של החנות?

תשובה
יש לקבל את האישורים המתאימים מכל הגורמים הנדרשים, בהתאם לסעיף 6.2 לפרק ב' למכרז.

3. שאלה
האם התב"ע ורישיון העסק כוללים שימושים של הסעדה/מזנון/בית קפה ללא אגרת שימוש חורג?

תשובה
על המתחם חלות בין היתר תכניות בניין עיר מס' 58, 180, 3264, 2650ב' ו-5000. באחריות המשתתפים במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות, לרבות בדיקה מול מחלקת מידע תכנוני באגף תב"ע וכן מול האגף רישוי עסקים. תשומת לב כי האמור לעיל מובא כמידע בלבד ובאחריות המשתתפים במכרז לבדוק את כל הנתונים הנדרשים, בהתאם לסעיף 6.2 לפרק ב' למכרז. לצורך קבלת מידע נוסף ולנוחותכם, ניתן לפנות לאגף רישוי עסקים בטלפון מס': 03-7244600.

4. שאלה
האם במקרה מסוים תזמנו את הניגשים למכרז לצורך התמחרות?

תשובה
לא יחול כל שינוי בנוסח מסמכי המכרז.